



Ås kommune
Postboks 195
1431 ÅS

Trondheim, 20.06.2018

Dykkar ref.:
18011198 Magnus Ohren

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2018/2604

Sakshandsamar:
Stoltenberg, Kirvil Elise

Tildeling av tilskot - Økt klimafokus i områderegeringsplan for Ås

Vi viser til søknaden dykkar om tilskot av 15.02.2018 med referansenummer 18S1441B. Det er søkt om eit tilskot på kr 250 000. Miljødirektoratet gir med dette ei tilsegn om seinare utbetaling av tilskot på kr 250 000. Tiltaket som blir gitt tilsegn om tilskot er "Økt klimafokus i områderegeringsplan for Ås".

Beskriving av tiltaket:

"Ås er en kommune i sterk vekst. I dag har kommunen ca 20 000 innbyggere og i følge SSBs prognoser kan det forventes at befolkningen nærmest fordobler seg fram mot 2040.

Videre er Ås tettsted utpekt som en av 6 regionale byer i Akershus i regional plan for areal- og transport. Det betyr at en stor del av arbeidsplassveksten og boligveksten bør skje her, i et konsentrert område rundt Ås stasjon. Årsaken til at Ås er pekt ut er utviklingen på NMBU med økt studentmasse og arbeidsplasskonsentrasjon. I tillegg vil Ås få et betydelig bedre togtilbud med Follobanen i 2023 og Intercity i 2035.

Utviklingstrekkene i Ås kommune gir muligheter til å utvikle Ås til et kompakt og bærekraftig tettsted. Kommunen har derfor satt i gang arbeidet med en områderegeringsplan for Ås sentralområde. Områdeplanen omfatter de mest sentrale områdene i Ås. Hele planområdet ligger innenfor 20 minutters gangavstand og 10 minutters sykkelavstand fra stasjonen.

Planarbeidet legger opp til en betydelig fortetting og utvikling av et mer kompakt tettsted i Ås, samt bymessig utvikling i en akse mellom universitetet og sentrum. Hensikten er å minimere transportbehovet for nye innbyggere i Ås i fremtiden og tydelig etablere et bosetningsmønster som i hovedsak er basert på sykkel- og gange som transportform i nærmiljøet.

Planarbeidet er på overordnet nivå ambisiøst med tanke på miljøvennlig areal- og transportplanlegging. Kommunen ønsker likevel å være enda tydeligere på klimaambisjoner for ny utvikling i området, og søker derfor om midler til å kartlegge ytterligere virkemidler for å begrense miljøpåvirkning i den videre planleggingen av området.

Prosjektet vil bestå av en kartlegging av mulige stedsspesifikke virkemidler utover krav i plan- og bygningsloven og teknisk forskrift, ved å vurdere tenkte muligheter og «best practice» i reguleringsplaner av likt omfang andre steder i landet.

Mulige virkemidler som foreslås kartlagt kan omfatte krav eller anbefalinger for særegne energiløsninger, krav eller anbefalinger om bruk av miljøvennlige materialer i nye utbyggingsprosjekter, bruk av klimagassregnskap i et livsløpsperspektiv for nye utbyggingsprosjekter, særlige reguleringsbestemmelser for å stimulere til bruk av bildelingsordninger, anbefalinger for miljøoppfølging i anleggsfasen og lignende.

Resultatene skal samles og redegjøres for i en særegen rapport, med anbefalinger til hvilke tiltak som er aktuelle for ulike delområder innenfor planområdet. For anbefalte tiltak skal det redegjøres for hvordan tiltakene kan forankres i reguleringsplanen. Rapporten skal følge planarbeidet og inngå som del av kunnskapsgrunlaget for planarbeidet."

BAKGRUNN

Miljødirektoratet mottok 355 søknader til tilskuddsordningen "Klimasats - støtte til klimasatsing i kommunene" i 2018. Søknadene hadde et samlet søknadsbeløp på totalt 318 millioner kroner. Formålet med ordningen er å bidra til reduksjon av klimagasser og omstilling til lavutslippssamfunnet. Miljødirektoratet har vurdert søknadene i henhold til tildelingskriteriene og prioriteringskriteriene. Ved prioritering av søknadene har vi vektlagt:

- Potensial for utslippsreduksjon.
- Grad av innovasjon i omstilling til lavutslippssamfunnet.
- Overføringsverdi og spredingspotensial.
- Realistisk budsjett for kostnader, og plan for gjennomføring og framdrift.
- Ambisjoner for klimagassreduksjon utover minimumskrav i lover og forskrifter.
- Andre effekter av tiltaket, positive og negative.
- At tiltaket ikke er berettiget støtte fra andre statlige ordninger.

Miljødirektoratet har fått areal- og transportplanleggingsøknader for til sammen 16 millioner kroner. Vi har prioritert å støtte planarbeider som vi vurderer at har potensiale for klimagassreduksjon gjennom god arealplanlegging. Videre har vi lagt vekt på at det tas klimahensyn utover det en kan forvente av vanlig, god arealplanlegging. God timing i forhold til annen utvikling i kommunen teller også positivt. Vi har også lagt vekt på at søknadene skal bidra til å øke kompetansen om klimavennlig arealplanlegging internt i kommunen.

MILJØDIREKTORATETS VURDERING AV SØKNADEN

Ås kommune søker støtte til å kartlegge ytterligere virkemidler for å begrense miljøpåvirkning i den videre planleggingen av området.

Prosjektet vil bestå av en kartlegging av stedsspesifikke virkemidler utover krav i plan- og bygningsloven og teknisk forskrift. Dette kan være krav eller anbefalinger for energiløsninger, bruk av miljøvennlige materialer, bruk av klimagassregnskap for nye utbyggingsprosjekter, reguleringsbestemmelser for å stimulere til bildelingsordninger, anbefalinger for miljøoppfølging i anleggsfasen og lignende. Resultatene skal samles i egen rapport, med anbefalinger til hvilke tiltak

som er aktuelle og hvordan de kan forankres i reguleringsplanen. Rapporten skal del av kunnskapsgrunnlaget for planarbeidet.

Miljødirektoratet vurderer at kommunen er ambisiøs og ønsker å finne nye virkemidler, både krav og anbefalinger, for å oppnå bærekraftig utvikling i planområdet i Ås sentrum. Arbeidet vil tilføre kommunen ny kompetanse som skal benyttes i planarbeidet for sentralområdet i Ås. Funnene forventes å være av interesse for andre kommuner.

Miljødirektoratet støtter arbeidet med kr 50% av kostnaden, kr 250 000.

Vi oppfordrer kommunen til å kontakte Lillehammer kommune som får støtte til et prosjekt for klimanøytral bydel nord, et prosjekt vi tror kan ha likheter med det Ås skal jobbe med. Kontaktperson for søknaden fra Lillehammer er Marte Sofie Søreide.

RAPPORTERING OG UTBETALING

Rapportering skjer i elektronisk søknadssenter. Logg på med samme bruker som leverte søknaden. Det er mulig å legge inn rapport så snart regnskapet er klart, selv om dette er før rapporteringsfristen.

Som del av rapporteringen ber vi om å få tilsendt utredninger, eller lenke til disse.

Egeninnsats som omfatter kommunal arbeidstid kan regnskapsføres med inntil kr 500 kr/time, og skal framkomme av regnskapet. Fakturaer og timelister skal ikke vedlegges. Regnskapet skal være bekreftet av økonomisjef eller tilsvarende, kommunerevisjon eller ekstern revisor.

Utbetaling skjer senere, på grunnlag av innsendte rapporter og bekreftet regnskap.

AKSEPT

Frist for å akseptere tilbudet er 1. september 2018. Tilbudet aksepteres i søknadssenteret. Logg inn med samme bruker som leverte søknaden.

Lykke til med arbeidet!

Denne avgjørelsen er ikke et enkeltvedtak og kan dermed ikke påklages, jmfør forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav a og b, jmfør fjerde ledd.

Følgjande rapportering er ein føresetnad for tilsegna om tilskot:

Skal leverast	Beskriving	Frist
Sluttrapport	Rapportering i henhold til kravene beskrevet i brevet	01.09.2019

Beløpet vil bli utbetalt innanfor følgjande plan:

Planlagt utbetalt	Beskriving	Beløp
-------------------	------------	-------

201911	Utbetaling av tilskudd	250 000
--------	------------------------	---------

Tilsegna er gyldig til 15.11.2019. Dersom rapporteringa som vist ovanfor ikkje blir overhalden, fell tilsegna om tilskot bort, og tilsegsbeløpet vil då bli omdisponert til andre formål.

Dersom føresetnadene for å gjennomføre tiltaket blir endra vesentleg eller fell bort (teknisk/fagleg, økonomisk eller framdriftsmessig), skal Miljødirektoratet ha beskjed med det same.

Vi gjer merksam på at Miljødirektoratet og/eller Riksrevisjonen med heimel i løyvingreglementet kan kontrollere om tilskotet er nytta i samsvar med føresetnadene.

Vi gjer vidare merksam på at Miljødirektoratet heilt eller delvis kan krevje eit eventuelt utbetalt tilskot tilbakebetalt dersom midlane ikkje blir brukte i samsvar med føresetnadene, eller føresetnadene for tilsegna fell bort.

Rekneskapsbilag knytte til gjennomføringa av tiltaket skal oppbevarast i minst ti år, eller i samsvar med rekneskapslova dersom verksemda di er underlagd denne.

Helsing
Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Herdis Laupsa
seksjonsleder

Kirvil Stoltenberg
prosjektleder

Tenk miljø - velg digital postkasse frå e-Boks eller Digipost på www.norge.no.

Kopi:
Fylkesmannen i Oslo og Akershus

. . .