



Røros kommune
Bergmannsgata 19
7374 RØROS

Trondheim, 22.06.2018

Deres ref.:
18011283 Ingunn Holøymoen

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2018/2612

Saksbehandler:
Stoltenberg, Kirvil Elise

Tildeling av tilskudd - Områdeplan Stasjonsområdet/Hitterelva

Det vises til deres søknad om tilskudd av 15.02.2018 med referansenummer 18S71896. Det er søkt om et tilskudd på kr 675 000. Miljødirektoratet gir med dette et tilsagn om senere utbetaling av tilskudd på kr 300 000. Tiltaket som gis tilsagn om tilskudd er "Områdeplan Stasjonsområdet/Hitterelva".

Beskrivelse av tiltaket:

"Røros er et tettbygget sentrum bestående av både et historisk sentrum med hensynssone bevaring og nyere bebyggelse. Det historiske sentrum har et klart bymessig preg med tydelig kvartalsstruktur og tettbyggete bygningsvolumer med tilhørende gårdsrom. Øvrige deler av sentrum har et mer tilfeldig og mindre tett bebyggelse som har rom for transformasjon og fortetting. Røros står på UNESCOs liste over verdensarvsteder med bakgrunn i sine bygninger, bystruktur og tilhørende landskapsformasjoner.

Det er igangsatt utarbeidelse av to områdeplaner for sentrum; Røros sentrum (det historiske sentrum) som snart er ferdigstillet, og området ved Stasjonsområdet/Hitterelva (sør for jernbanen) som kun er varslet oppstart. Sentrum er preget av arealknapphet og bilen tar stadig større plass. Man har som intensjon, bla gjennom klima- og miljøplan, å etablere et bilfritt Røros sentrum for forbedre bokvalitet, kunne benytte byrommene på nye måter og forbedre det visuelle miljøet. For at dette skal kunne bli en realitet må trafikken styres ut av det historiske sentrum med tilhørende muligheter for randsoneparkering innenfor plan for Stasjonsområdet/Hitterelva. Planarbeidet Stasjonsområdet/Hitterelva dreier seg om et område i direkte tilknytning til det historiske sentrum med stort potensiale for knutepunktsutvikling, fortetting og transformasjon. Området har behov for avklaring av framtidig arealbruk. Det har vært preget av stegvis og formløs transformasjon fra et rent industriområde med klar funksjonsdeling fra det historiske sentrum, til å inneholde både bolig og detaljhandel. Vi ønsker ikke at området skal komme i konkurranse med det historiske sentrum men heller støtte opp under sentrums funksjoner. Arbeidet med områdeutviklingen sør for jernbanen har direkte sammenheng med det historiske sentrum vil utarbeides av Røros kommune. Vi søker klimasatmidler for å få utarbeidet områdeplan som sikrer muligheten for gjennomføring av bilfritt sentrum og fremtidsrettet utvikling av Røros som bo-, handels- og reiselivsarena. For å sikre et best mulig resultat må vi innhente faglig kompetanse på

flere felt, bla innenfor trafikk- og byplanlegging.

"

BAKGRUNN

Miljødirektoratet mottok 355 søknader til tilskuddsordningen "Klimasats - støtte til klimasatsing i kommunene" i 2018. Søknadene hadde et samlet søknadsbeløp på totalt 318 millioner kroner. Formålet med ordningen er å bidra til reduksjon av klimagasser og omstilling til lavutslippssamfunnet. Miljødirektoratet har vurdert søknadene i henhold til tildelingskriteriene og prioriteringskriteriene. Ved prioritering av søknadene har vi vektlagt:

- Potensial for utslippsreduksjon.
- Grad av innovasjon i omstilling til lavutslippssamfunnet.
- Overføringsverdi og spredingspotensial.
- Realistisk budsjett for kostnader, og plan for gjennomføring og framdrift.
- Ambisjoner for klimagassreduksjon utover minimumskrav i lover og forskrifter.
- Andre effekter av tiltaket, positive og negative.
- At tiltaket ikke er berettiget støtte fra andre statlige ordninger.

Miljødirektoratet har fått areal- og transportplanleggingssøknader for til sammen 16 millioner kroner. Vi har prioritert å støtte planarbeider som vi vurderer at har stort potensiale for klimagassreduksjon gjennom god arealplanlegging. Videre har vi lagt vekt på at det tas klimahensyn utover det en kan forvente av vanlig, god arealplanlegging. God timing i forhold til annen utvikling i kommunen teller også positivt. Vi har også lagt vekt på at søknadene skal bidra til å øke kompetansen om klimavennlig arealplanlegging internt i kommunen.

MILJØDIREKTORATETS VURDERING AV SØKNADEN

Røros kommune søker støtte til å utarbeide en områdeplan som sikrer muligheten for bilfritt sentrum og fremtidsrettet utvikling av Røros i området Stasjonsområdet/Hitterelva som ifølge søknaden har stort potensiale for knutepunktutvikling, fortetting og transformasjon. Det er også det eneste området i Røros sentrum som har fortettingspotensial grunnet de store kulturminneverdiene som styrer mye av arealplanleggingen på Røros. Planarbeidet for dette området er gjentatte ganger utsatt grunnet mangel på kapasitet og ressurser. Kommunen skriver at de har begrensede ressurser og kompetanse innen klima, miljø og mobilitet, men samtidig prekärt behov for å ta et helhetlig og klimavennlig grep om areal- og transportplanleggingen og byutviklingen.

Miljødirektoratet vurderer at planarbeidet knyttet til fortetting i Stasjonsområdet/Hitterelva har potensial for klimavennlig fortetting. Arealplanlegging som legger til rette for fortetting er imidlertid ikke ambisiøst utover ordinær, god arealplanlegging. Samtidig ser vi at dette arbeidet er blitt utsatt gjentatte ganger, og at kommunen har et stort ønske om å planlegge for mindre bilbruk både i og utenfor sentrum. Miljødirektoratet vil derfor gi noe støtte til arbeid med trafikkanalyse og planløsninger, forutsatt at midlene benyttes målrettet til analyser og rådgiving som bidrar tydelig til reduserte klimautslipp gjennom planleggingen. Under denne forutsetningen støtter Miljødirektoratet arbeidet med kr 300 000, og støtten kan utgjøre inntil 50% av dette klimarelaterte arbeidet.

RAPPORTERING OG UTBETALING

Rapportering skjer i elektronisk søknadssenter. Logg på med samme bruker som leverte søknaden. Det er mulig å legge inn rapport så snart regnskapet er klart, selv om dette er før rapporteringsfristen.

Som del av rapporteringen ber vi om å få tilsendt utredninger, eller lenke til disse.

Egeninnsats som omfatter kommunal arbeidstid kan regnskapsføres med inntil kr 500 kr/time, og skal framkomme av regnskapet. Fakturaer og timelister skal ikke vedlegges. Regnskapet skal være bekreftet av økonomisjef eller tilsvarende, kommunerevisjon eller ekstern revisor.

Utbetaling skjer senere, på grunnlag av innsendte rapporter og bekreftet regnskap.

AKSEPT

Frist for å akseptere tilbudet er 1. september 2018. Tilbudet aksepteres i søknadssenteret. Logg inn med samme bruker som leverte søknaden.

Lykke til med arbeidet!

Denne avgjørelsen er ikke et enkeltvedtak og kan dermed ikke påklages, jamfør forvaltningsloven § 2 første ledd bokstav a og b, jamfør fjerde ledd.

Følgende rapportering er en forutsetning for tilsagnet om tilskudd:

Leveres	Beskrivelse	Frist
Sluttrapport	Rapportering i henhold til kravene beskrevet i brevet	10.11.2019

Beløpet vil utbetales innenfor følgende plan:

Planlagt utbetalt	Beskrivelse	Beløp
201912	Utbetaling av tilskudd	300 000

Tilsagnet er gyldig til 15.12.2019. Dersom rapportering som vist over ikke overholdes, bortfaller tilsagnet om tilskudd, og tilsagnsbeløpet vil da omdisponeres til andre formål.

Dersom forutsetningene for gjennomføring av tiltaket endres vesentlig eller bortfaller (teknisk/faglig, økonomisk eller framdriftsmessig), skal Miljødirektoratet underrettes umiddelbart.

Det gjøres oppmerksom på at Miljødirektoratet og/eller Riksrevisjonen med hjemmel i bevilgningsreglementet kan iverksette kontroll av om tilskuddet er benyttet i samsvar med forutsetningene.

Vi gjør videre oppmerksom på at Miljødirektoratet helt eller delvis kan kreve et eventuelt utbetalt tilskudd tilbakebetalt dersom midlene ikke brukes i henhold til forutsetningene eller at

forutsetningene for tilsagnet bortfaller.

Regnskapsbilag knyttet til gjennomføringen av tiltaket skal oppbevares i minst 10 år, eller i henhold til regnskapsloven, dersom din virksomhet er underlagt denne.

Hilsen
Miljødirektoratet

Dette dokumentet er elektronisk godkjent.

Herdis Laupsa
seksjonsleder

Kirvil Stoltenberg
prosjektleder

Tenk miljø - velg digital postkasse fra e-Boks eller Digipost på www.norge.no.

Kopi:
Fylkesmannen i Trøndelag

. . .