

Foretaksnavn: Stjørdal kommune, Etat teknisk drift - Enhet eiendom

Navn: Arne Fridthjof Venæs

Adresse: Postboks 133, 7501 Stjørdal

Telefonnummer: 95884344

E-postadresse: afv@stjordal.kommune.no

Mottaker: Miljødirektoratet

Saksnr.: 2018/2664

SLUTTRAPPORT

REFERANSEN.R.: 18R47FAE

Helsehus i Stjørdal - Klimaprojektering

Kontaktperson

Navn: Arne Fridthjof Venæs

Rolle/stilling: Fagansvarlig, Prosjekt

E-postadresse: afv@stjordal.kommune.no

Telefonnummer: 95884344

Prosjekttype

Prosjekttype: Forprosjekt

Forprosjekt

Hva er gjennomført?

Planlegging og projektering av:

- * Klimanøytral anleggsfase: Mulighetsutredning, tiltaksbeskrivelse
- * "Klimatilpasning": Dvs. Identifisering av innovative løsninger for overvannshåndtering; "Orangerie"; Lavt energiforbruk med fokus på passiver tiltak; Prosjektering / dimensjonering etter reelle behov; Lavt energiforbruk, med fokus på passive tiltak
- * BREEAM sertifisering
- * Solceller
- * Lading av El-biler og El-sykler
- * LCC-beregninger

Ble prosjektet gjennomført som planlagt (innhold/kostnader/gjennomføringsplan etc.)?

Prosjektet ble gjennomført i tråd med planer og forventninger, men med høyere totale kostnader enn antatt på forhånd. Spesielt på området "Klimatilpasning".

Hva er resultatene fra forprosjektet? Hvilket potensiale for utslippsreduksjoner, muligheter og hindringer fant dere?

Identifisert potensiale for utslippsreduksjoner: 30%

Muligheter: Nye og gode ideer innen emnet "Overvannshåndtering" vil bli gjennomført dette prosjektet. Flere løsninger kan enkelt "adopteres" og implementeres i andre prosjekter, spesielt i sentrumsnære områder.

Hindringer: Utdfordrende å finne økonomisk realiserbare løsninger med hensyn til utslippsfrie (batteridrevne) anleggsmaskiner.

Se side 28-29 i Skisseprosjekt-dokumentet

Gir resultatene fra forprosjektet grunnlag for å jobbe videre? Hva er i så fall planen?

Ja. Prosjekteringen har resultert i løsninger som vil bli gjennomført når byggearbeidene starter.

Løsningene er beskrevet i "OMSORG 2030 - STJØRDAL HELSEHUS - skisseprosjekt 1. OKT 18", som Kommunestyret godkjente 22.11.18.

Hvilke erfaringer har gjennomføringen av tiltaket gitt som er nyttige for andre som skal gjennomføre lignende tiltak?

Vi er meget godt fornøyde med gjennomføringen av forprosjektet, både med hensyn til arbeidsprosesser og resultater.

Dette kan i stor grad tilskrives at prosjektet blir gjennomført etter en "samspillmodell", hvor "alle" blir aktivt involvert i en tidlig fase. ("Alle" = byggets brukere, renhold / drift / forvaltningsenhet, arkitekter, tekniske rådgivere, entreprenører)

Det er bl.a. gjennomført egne workshops hvor energi, miljø og klima var hovedtema, med prosjektspesifikk fokus.

Lenker til nettsider eller lignende med informasjon om prosjektet:

Det er foreløpig ingen egen nettside for prosjektet, men dette planlegges opprettet under kommunens egen nettside.

www.stjordal.kommune.no

Vedlegg

Ingen vedlegg

Merknad:

Det har vist seg å være umulig å laste opp dokumentene som inngår i rapporteringen. Dokumentene ble derfor sendt pr. e-post den 05.12.18, adressert til klimasats@miljodir.no (Nytt forsøk på å laste opp dokumenter den 06.12.18 lyktes heller ikke.)

Er nødvendige vedlegg vedlagt rapporten? Nei

Hvor mye penger regner kommunen med å få utbetalt fra Miljødirektoratet i forbindelse med denne rapporten? 240000 (ekskl. mva)

[sign] Arne Fridthjof Venæs for Stjørdal kommune, Etat teknisk drift - Enhet eiendom

Lvert 06.12.2018